

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVICI



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ТУЗЛАНСКИ КАНТОН
ОПЋИНА БАНОВИЋИ

Tel. 035 743 458 | Fax 035 743 458

Web: www.opcina-banovici.com.ba Adresa: *Ulica Alije Dostovića br.1, 75290 Banovići*

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BANOVICI

Godina 16.
Broj: 6.

Banovići, 05.06.2013. godine

SADRŽAJ

Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JZU“Dom zdravlja“Banovići, finansijskom poslovanju ustanove, te stanju zdravstvene zaštite i pružanju zdravstvenih usluga za 2012.godinu	3
Zaključak o davanju saglasnosti na Odluku o stipendiranju učenika i studenata sa područja općine Banovići u školskoj/akademsnoj 2013/2014.godini	4
Zaključak kojim Općinsko vijeće ne može prihvatiti Odluku o plaćama i naknadama	5
Zaključak po Odluci o plaćama i naknadama.....	6
Zaključak o usvajanju nacrta Sporazuma između Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Banovići	7
Odluka o vođenju jedinstvenih matičnih knjiga rođenih i matičnih knjiga umrlih za više naseljenih mjesta	8
Odluka o organizovanju i funkcionisanju zaštite od požara i vatrogastva	9
Odluka o potvrđivanju Rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta	22
Rješenje kojim se odbija zahtjev Kukić Sazbere, Kukić Emine, Kukić Amira za davanje saglasnosti za otuđenje nedovršenog pomoćnog objekta koji se nalazi na parceli označenoj kao parcela k.č. broj:374/13 „Kod socijalnog“ pomoćna zgrada garaža u površini od 23 m2, K.O.Banovići.....	23
Zaključak kojim se odbacuje zahtjev Kukić Sulje iz Banovića, za davanje saglasnosti za otuđenje objekta vlasništvo Kukić Nezira	24
Rješenje o davanju saglasnosti Pirić Mirzi, sinu Džemala iz Banovića da može otuđiti nedovršeni stambeni objekat zajedno sa zemljištem pod objektom i koje služi za redovnu upotrebu objekta, koji se nalazi na građevinskom zemljištu označenom kao parcela k.č. broj:2033/43 „Brezici“, neplodno u površini od 358 m2, K.O. Grivice.....	25

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02- 146/13.
Datum, 28.05.2013.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, razmatrajući Izvještaj o radu JZU“Dom zdravlja“ Banovići, finansijskom poslovanju ustanove, te stanju zdravstvene zaštite i pružanju zdravstvenih usluga za 2012.godinu, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JZU „Dom zdravlja“ Banovići, finansijskom poslovanju ustanove, te stanju zdravstvene zaštite i pružanju zdravstvenih usluga za 2012. godinu.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02- 147/13.
Datum, 28.05.2013.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, razmatrajući davanje saglasnosti na Odluku o stipendiranju učenika i studenata sa području općine Banovići u školskoj/akademskoj 2013/2014.godini, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Općinsko vijeće daje saglasnost na Odluku o stipendiranju učenika i studenata sa područja općine Banovići u školskoj/akademskoj 2013/2014.godini.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVICI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02- 148/13.
Datum, 28.05.2013.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, razmatrajući prijedlog Odluke o plaćama i naknadama, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Općinsko vijeće ne može prihvatiti prijedlog Odluke o plaćama i naknadama iz razloga što bi primjena odluke sigurno finansijski ugrozila stabilnost budžeta općine Banovići.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

Nermin Delagić, s.r.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02- 149/13.
Datum, 28.05.2013.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, razmatrajući prijedlog Odluke o plaćama i naknadama, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

S obzirom da primjena zakona o plaćama i naknadama u organima vlasti FBiH (Sl.novine 45/10 i 111/12), direktno ugrožava finansijsku stabilnost budžeta općine Banovići, tražimo da se u što kraćem roku izvrše izmjene i dopune pomenutog zakona kako bi isti bio prilagođen finansijskim mogućnostima lokalnih zajednica u FBiH.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02- 150/13.
Datum, 28.05.2013.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, razmatrajući Nacrt Sporazuma između Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Banovići, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se nacrt Sporazuma između Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i nevladinih/neprofitnih organizacija općine Banovići kao dobra osnova za izradu prijedloga Sporazuma.Općinski vijećnici i klubovi općinskih vijećnika mogu u roku od 15 (petnest) dana dostavljati amandmane na nacrt Sporazuma u pismenoj formi u stručnu službu općinskog vijeća.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 8. stav 5. Zakona o Matičnim knjigama („Službene novine FBiH“, broj:37/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj:3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj:7/06, Općinsko vijeće Banovići na 7. redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, donijelo je:

ODLUKU O VOĐENJU JEDINSTVENIH MATIČNIH KNJIGA ROĐENIH I MATIČNIH KNJIGA UMRLIH ZA VIŠE NASELJENIH MJESTA

I

Određuje se vođenje jedinstvenih matičnih knjiga rođenih i matičnih knjiga umrlih za prostorno povezana naseljena mjesta koja pripadaju Matičnom uredu Banovići, Mjesnom uredu Banovići Selo, mjesnom uredu Aljkovići, Mjesnom uredu Brezovača i Mjesnom uredu Treštenica, radi efikasnijeg obavljanja poslova.

II

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Banovići“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02-151/13
Datum;28.05.2013.godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

ODLUKA O ORGANIZOVANJU I FUNKCIONISANJU ZAŠTITE OD POŽARA I VATROGASTVA

Banovići, maj 2013 godine

Na osnovu člana 16. stav 1 tačka 1 i stava 2. istog člana, a u vezi sa članom 165 Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu („Službene novine FBiH“ broj: 64/09), člana 24. st.2 Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu na području TK („Sl. novine TK“ br. 1/12), i člana 25. i 137. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići broj: 3/08,), Općinsko vijeće Banovići, na 7. sjednici održanoj 28.05.2013 godine, donijelo je

ODLUKU O ORGANIZOVANJU I FUNKCIONISANJU ZAŠTITE OD POŽARA I VATROGASTVA

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se organizacija i funkcionisanje zaštite od požara i vatrogastva na području općine Banovići, utvrđuje nadležnost općinskog vijeća, općinskog načelnika, općinskih službi za upravu i općinske službe civilne zaštite, obaveze drugih institucija, pravnih i fizičkih lica i građana, u planiranju, organizovanju i provođenju zaštite od požara, organizovanje vatrogasne djelatnosti, kao i finansiranje zaštite od požara i vatrogastva u općini Banovići.

Član 2.

Općina Banovići kao jedinica lokalne samouprave, osnovni je nosilac organizovanja i provođenja zaštite od požara i vatrogastva na području općine.

Zaštita od požara i vatrogastvo iz stava 1. ovog člana, organizuju se i provodi na način utvrđen zakonom o zaštiti od požara i vatrogastvu („Sl. novine FBiH“ broj: 64/09) i Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu na području TK („Sl. novine TK“ br. 1/12. u daljem tekstu. Zakon), propisima kantona iz ove oblasti i ovom Odlukom, u okviru jedinstvenog sistema zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Sl. novine FBiH“ broj: 39/03, 22/06, 43/10 u daljem tekstu: Zakon o zaštiti i spašavanju).

Član 3.

Vatrogastvo je obavezna javna služba čija je osnovna djelatnost zaštita i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od požara, a trajno i neometano djelovanje ove službe osigurava općina Banovići na način predviđen Zakonom.

Vatrogasna djelatnost je stručna i humanitarna djelatnost, koja je u funkciji zaštite osnovnih ljudskih prava na život i materijalna dobra, zbog čega predstavlja poseban javni interes za općinu Banovići.

II NADLEŽNOST ORGANA VLASTI OPĆINE BANOVIĆI

Član 4.

Općinsko vijeće Banovići, u oblasti zaštite od požara i vatrogastva:

- 1) Donosi Odluku o organizovanju i funkcionisanju zaštite od požara i vatrogastvu,
- 2) Donosi Program razvoja zaštite od požara i vatrogastva općine Banovići, u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća općine Banovići.
- 3) Donosi Plan zaštite od požara općine Banovići, u skladu sa Uredbom o sadržaju i načinu izrade i sadržaju planova zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća i planova zaštite od požara („Sl. novine FBiH“ broj: 8/11) i osigurava realizaciju tog plana,
- 4) Razmatra stanje zaštite od požara i vatrogastva na području općine i utvrđuje odgovarajuće mjere za dogradnju i efikasno funkcionisanje vatrogastva,
- 5) Donosi Odluku o osnivanju Profesionalne vatrogasne jedinice općine (u daljem tekstu: PVJ),
- 6) Planira i osigurava finansijska sredstva u budžetu općine, za finansiranje potreba zaštite od požara i vatrogastva iz nadležnosti općine,
- 7) Donosi i druge propise iz oblasti zaštite od požara i vatrogastva u skladu sa Zakonom i drugim propisima

Član 5.

Općinski načelnik, u oblasti zaštite od požara i vatrogastva, na prijedlog Službe civilne zaštite:

- 1) Predlaže Općinskom vijeću donošenje Plana zaštite od požara,
- 2) Predlaže Općinskom vijeću donošenje odluke o osnivanju PVJ,
- 3) Donosi Procjenu ugroženosti od požara općine Banovići, u skladu sa Metodologijom za izradu procjene ugroženosti od požara („Sl. novine FBiH“ broj:8/11)
- 4) Utvrđuje ličnu i materijalnu formaciju PVJ,
- 5) Utvrđuje uslove, prioritete i način korištenja finansijskih sredstava za nabavku vatrogasne opreme, tehničkih i drugih sredstava, te investicionu izgradnju i opremanje objekata za potrebe vatrogasne jedinice, te predlaže potrebna finansijska sredstva u budžetu,
- 6) Donosi Odluku o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Banovići, uz saglasnost Općinskog vijeća,
- 7) Donosi i druge Odluke, planove i druga akta vezana za rad PVJ, protivpožarne i vatrogasne djelatnosti.

Član 6.

Općinske službe za upravu, u oblasti zaštite od požara i vatrogastva, u okviru svog djelokruga rada, organizuju i provode zaštitu od požara, radi zaštite ljudstva i materijalnih dobara koja koriste u svom radu.

Pored poslova iz stava 1 ovog člana, obavljaju i sljedeće poslove zaštite od požara:

- 1) Učestvuju u izradi Procjene ugroženosti od požara i Programa razvoja zaštite od požara i vatrogastva, iz oblasti za koju su osnovani,
- 2) U okviru svoje redovne djelatnosti realizuju zadatke u oblasti zaštite od požara koji su utvrđeni u dokumentima iz tačke 1 ovog člana, koji se odnose na oblast za koju su osnovani,
- 3) Vršer i druge poslove zaštite od požara i vatrogastva (planiraju, organizuju, predlažu i nadziru mjere zaštite od požara) u skladu sa Zakonom i drugim propisima kojima je uređena ova oblast.

Član 7.

Za obavljanje poslova iz oblasti zaštite od požara i vatrogastva, u Službi civilne zaštite općine Banovići, osniva se organizacijska jedinica za zaštitu od požara i vatrogastva.

Član 8.

Služba civilne zaštite, kao osnovni stručni organ u općini Banovići za oblast zaštite od požara i vatrogastva, obavlja sljedeće poslove:

- 1) Preduzima odgovarajuće mjere i aktivnosti na organizaciji i provođenju zaštite od požara i vatrogastva na području općine,
- 2) Obavlja stručne i druge poslove koji se odnose na organizovanje PVJ općine, predlaže i poduzima mjere na osiguranju kadrovskih, materijalnih, tehničkih i drugih uslova, potrebnih za efikasan rad i funkcionisanje te jedinice i u tim pitanjima ostvaruje saradnju sa konatonom upravom civilne zaštite,
- 3) Definiše i predlaže pitanja koja se odnose na razvoj zaštite od požara i vatrogastva u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća općine Banovići, a što se vrši u saradnji sa ostalim službama za upravu općine,
- 4) Nosilac je aktivnosti na izradi Plana zaštite od požara i osigurava njegovu realizaciju, uz učešće službi za upravu općine i drugih insitucija i organa,
- 5) Predlaže ličnu i materijalnu formaciju PVJ općine,
- 6) Planira i osigurava provođenje obuke i stručno osposobljavanje i usavršavanje pripadnika PVJ općine i drugih lica koja se bave poslovima vatrogastva,
- 7) Pruža stručnu pomoć dobrovoljnim vatrogasnim društvima, radi uspješnog obavljanja poslova zaštite od požara i vatrogastva iz njegove nadležnosti od značaja za vatrogastvo, a posebne aktivnosti porovodi kod onih vatrogasnih društava u kojima je osnovana dobrovoljna vatrogasna jedinica radi osposobljavanja te jedinice za efikasno učešće u gašenju požara na području općine.

- 8) Ostvaruje saradnju sa prvim licima u kojima su osnovane vatrogasne jedinice radi osposobljavanja tih jedinica za efikasno gašenje požara i mogućeg učešća tih jedinica na gašenju požara van objekata i prostora pravnog lica na području općine,
- 9) Ostvaruje saradnju sa službama civilne zaštite susjednih općina u pitanjima od zajedničkog interesa za zaštitu od požara i vatrogastva,
- 10) U okviru Operativnog centra civilne zaštite, organizuje funkcionalni dio informacionog sistema za zaštitu od požara i vatrogastva,
- 11) Predlaže financijska sredstva u budžetu općine za finansiranje potreba zaštite od požara i vatrogastva iz nadležnosti općine,
- 12) Vršiti i druge poslove iz oblasti zaštite od požara i vatrogastva, koji su Zakonom, propisima kantona, te odlukama Općinskog vijeća i općinskog Načelnika, stavljeni u nadležnost Službe civilne zaštite općine.

III DUŽNOST OPĆINSKIH SLUŽBI ZA UPRAVU, DRUGIH INSTITUCIJA, PRAVNIH I FIZIČKIH LICA I GRAĐANA U OBLASTI ZAŠTITE OD POŽARA

Član 9.

Organizacija i funkcionisanje zaštite od požara u općini Banovići, utvrđuje se u Planu zaštite od požara.

Član 10

Zaštitu od požara, dužni su da organizuju i provode općinske službe za upravu druge institucije, pravna i fizička lica, te građani, u svim građevinama i prostorima u kojima borave i rade, uključujući i šume, šumska i poljoprivredna zemljišta, kao i ostale prirodne resurse na području općine Banovići.

Vlasnici ili korisnici građevina i prostora, upravitelji stambenih objekata, kao i vlasnici i korisnici šuma, šumskog i poljoprivrednog zemljišta iz stav 1. ovog člana, odgovorni su za zaštitu od požara u tim građevinama i prostorima.

Član 11

Organi uprave i druge institucije, pravna i fizička lica i građani, dužni su izvršavati zadatke, odnosno mjere zaštite od požara, utvrđene u Planu zaštite od požara općine Banovići, koji se na njih odnose.

Plan zaštite od požara, za vlastite potrebe, obavezno donose i općinske službe za upravu i druge institucije i pravna lica koji budu određeni u Planu zaštite od požara iz stava 1. ovog člana.

Član 12

Pravna lica, organi uprave i druge institucije na području općine Banovići, dužni su donijeti opći akt-Pravilnik zaštite od požara, kojim će utvrditi cjelokupnu organizaciju zaštite od požara i način njenog funkcionisanja u građevinama i prostorima koje to pravno lice, organ uprave ili institucija koristi u svom radu, u skladu sa vrstom djelatnosti koju obavljaju i procesom rada.

Član 13

Pravna lica, državni organi i druge institucije, dužni su upoznati sva zaposlena lica sa općim aktom iz člana 12. ove Odluke, kao i provoditi stručnu obuku i osposobljavanje za zaštitu od požara, na način predviđen članom 128. Zakona.

Član 14

Pravna lica, općinski organi uprave, druge institucije i građani, dužni su Operativnom centru civilne zaštite dostavljati podatke o događajima koji se odnose na pojave požara i eksplozija, širenje požara, uzrocima nastanka požara, objektima i prostoru koji je ugrožen požarom, vatrogasnim jedinicama i drugim snagama angažovanim na gašenju požara, nastalim posljedicama i drugim podacima od značaja za pojavu požara ili eksplozije na određenom prostoru.

Član 15

Javno preduzeće "Vodovod i kanalizacija", koje upravlja vodovodnom i hidrantskom mrežom na području općine, dužno je pri izgradnji, rekonstrukciji i korištenju ovih mreža, osigurati propisani protočni kapacitet i pritisak vode u hidrantskoj mreži za potrebe gašenja požara.

Javno preduzeće iz stava 1. ovog člana, dužno je stalno održavati u ispravnom stanju hidrantsku mrežu na području općine, o čemu treba voditi odgovarajuću evidenciju i o tome izvještavati PVJ općine Banovići.

Član 16

Vlasnici i korisnici građevina i prostora i upravitelji stambenih objekata, u čijim građevinama i objektima je izvedena unutrašnja i vanjska hidrantska mreža, drugi uređaji i oprema za gašenje požara, kao i sistemi aktivne zaštite od požara, dužni su te uređaje, opremu i sisteme, stalno održavati u ispravnom stanju, redovno vršiti njihovu kontrolu ispravnosti, o čemu moraju voditi odgovarajuću evidenciju.

IV ORGANIZOVANJE I FUNKCIONISANJE, PLANIRANJE I PROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Član 17.

Programiranje razvoja zaštite od požara i vatrogastva u skladu s procjenom ugroženosti od požara, vrši se u okviru Programa razvoja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća za područje Općine, koji se donosi na period od 5 godina.

Na osnovu programa iz stava 1. ovog člana, i utvrđenih prioriteta, Općinski načelnik, na prijedlog Službe civilne zaštite, donosi godišnji plan aktivnosti na realizaciji zadataka utvrđenih u Programu razvoja zaštite od požara i vatrogastva.

1. Organizovanje i funkcionisanje zaštite od požara

Član 18.

Organizovanje i funkcionisanje zaštite od požara utvrđuje se u Planu zaštite od požara Općine koji se izrađuje na osnovu Procjene ugroženosti od požara Općine, kadrovskih i materijalnih mogućnosti, a u skladu s Uredbom o sadržaju i načinu izrade planova zaštite od prirodnih i drugih nesreća i planova zaštite od požara („Službene novine FBiH“, broj 8/11.).

Član 19.

Plan zaštite od požara Općine donosi Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika.

Općinsko vijeće vrši praćenje izvršenja Plana zaštite od požara iz stava 1. ovog člana, ocjenjuje njegovu realizaciju i vrši odgovarajuće izmjene u skladu s nastalim promjenama, do kraja februara tekuće za prethodnu godinu.

Član 20.

Plan zaštite od požara obuhvata: organizaciju i upotrebu vatrogasne jedinice, sistem javljanja i obavještanja, postupak u slučaju požara, tehničku opremu i sredstva potrebna za gašenje požara, način snabdijevanja vodom, puteve, prilaze i prolaze za gašenje požara, zajedničko djelovanje vatrogasnih jedinica, obaveze općinskih službi u izvršavanju utvrđenih mjera zaštite od požara, rokove izvršenja i način vršenja nadzora na provođenju zadataka.

2. Planiranje i provođenje mjera zaštite od požara

2.1. Opće mjere zaštite od požara

Član 21.

Obavezu sprovođenja općih mjera zaštite od požara imaju vlasnici i korisnici građevina i prostora i to u fazi izrade projektne dokumentacije i u fazi izgradnje građevine i prostora.

2.2. Mjere zaštite od požara u oblasti prostornog uređenja

Član 22.

U dokumentima prostornog uređenja, prostornog plana, urbanističkog plana, regulacionog plana i urbanističkih projekata Općine, moraju biti predviđene prostorne i tehničke mjere zaštite od požara.

2.3. Razvrstavanje građevina u odgovarajuće kategorije ugroženosti od požara

Član 23.

Radi utvrđivanja odgovarajuće organizacije zaštite od požara i sprovođenja mjera zaštite od požara, građevine se razvrstavaju u odgovarajuće kategorije ugroženosti u skladu s Pravilnikom o uslovima, osnovama i kriterijima za razvrstavanje građevina u kategorije ugroženosti od požara. („Službene novine FBiH“, broj 79/11.).

Vrsta i obim mjera zaštite od požara za svaku građevinu definiraju se u glavnom projektu.

2.4. Sadržaj projektne dokumentacije

Član 24.

Sastavni dio projektne dokumentacije za građevine u kojima se proizvode ili uskladištavaju eksplozivne materije, zapaljive tečnosti i gasovi, kao i privredne i industrijske građevine u kojima se to proizvodi ili skladišti, ili ugrađuju postrojenja, uređaji i instalacije s korištenjem zapaljive tečnosti i gasova, te građevine za kolektivno stanovanje (izuzev građevina individualnog stanovanja), industrijske građevine i građevine za javnu upotrebu, jeste elaborat zaštite od požara, urađen na način propisan članom 31. Zakona.

Član 25.

Pri projektovanju stambenih građevina sa četiri i više nadzemnih etaža, industrijskih i energetske objekata, građevina za javnu upotrebu obavezno se projektuje požarno stepenište, koje uvijek mora biti prohodno.

Član 26.

Investitori za dobijanje odobrenja za građenje objekta, iz člana 24. i 25. ove Odluke, obavezni su, uz glavni projekt, priložiti stručnu ocjenu i mišljenje da su u tehničkoj dokumentaciji u potpunosti primijenjeni propisi, standardi i drugi normativi zaštite od požara i da je osigurana funkcionalnost i efikasnost projektom predviđenih mjera zaštite od požara od ovlaštenog pravnog lica registriranog za djelatnost zaštite od požara, osim pravnih lica koja su učestvovala u izradi glavnog projekta.

Član 27.

Tehnički pregled izgrađene ili rekonstruirane, dograđene ili nadograđene građevine, vrši komisija za tehnički pregled u koju se imenuje i jedan član iz Službe civilne zaštite Općine, ili drugog pravnog lica kojeg predloži služba CZ, a koji ispunjava uslove iz člana 37. stav 1.. Zakona.

Član 28.

Odobrenje za upotrebu izgrađene ili rekonstruirane, dograđene ili nadograđene građevine, može se izdati tek onda kada član komisije za poslove zaštite od požara utvrdi i dokumentira da su provedene sve mjere zaštite od požara predviđene u elaboratu zaštite od požara, kao i odgovarajuća pravila tehničke prakse.

2.5. Vatrogasni putevi i prilazi

Član 29.

Vatrogasni pristupi u pravilu se sastoje od pristupnih saobraćajnica koje vode do objekta, pristupa oko objekta i površine za manipuliranje vatrogasnom tehnikom.

Parkiranje vozila na gradskim saobraćajnicama treba biti regulisano tako da je osigurana najmanja širina slobodnog vatrogasnog puta od 3,5 m.

Širina površine za manipulaciju vatrogasnom tehnikom treba da iznosi minimalno 5,5 m za objekte visine do 40 m; za objekte visine preko 40 m, treba da iznosi min. 7 m.

U industrijskim preduzećima i kod objekata za javnu upotrebu i objekata gdje se skuplja i boravi veći broj lica, moraju se obezbijediti prilazi s najmanje dvije strane.

Član 30.

Pristupni put i plato za intervencije moraju imati nosivost najmanje 10 t osovinskog pritiska i uvijek moraju biti slobodni i prohodni cijelom svojom širinom i označeni strelicom i natpisom – Požarni put.

Član 31.

Izvođenje radova na popravci, rekonstrukciji i prekopavanju pristupnih puteva može se obavljati samo danju, uz obezbjeđenje zaobilaznog puta i prethodnu obavijest Profesionalne vatrogasne jedinice Općine.

2.6. Aparati za gašenje početnih požara

Član 32.

U građevine se obavezno postavljaju aparati za početno gašenje požara u skladu s klasom požara i proračunom požarnog opterećenja.

Korisnici aparata za gašenje početnih požara (pravna lica, državni organi i druge institucije i građani koji imaju aparat za gašenje početnog požara), dužni su vršiti održavanje aparata prema propisima o tehničkim normativima i standardima koji se odnose na održavanje tih aparata, a najmanje jednom u šest mjeseci.

Član 33.

Održavanje i ispitivanje aparata za gašenje početnih požara mogu vršiti samo pravna lica koja su registrirana za vršenje tih poslova i ovlaštena za tu djelatnost.

Obavljanje ovih poslova može vršiti i Profesionalna vatrogasna jedinica općine Banovići, u skladu sa članom 39. Zakona.

2.7. Zaštita od požara u saobraćaju

Član 34.

Mjere zaštite od požara u saobraćaju se moraju provoditi za svaku vrstu saobraćaja u cilju sprečavanja nastanka požara ili eksplozije.

Pravna lica i drugi vlasnici ili korisnici transportnih sredstava koji se bave poslovima transporta, mjere zaštite od požara će provoditi u skladu s propisima za svaku vrstu saobraćaja, kao i mjerama zaštite koje propišu svojim općim aktom.

2.8. Zaštita od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu

Član 35.

Zaštitu od požara u šumama, na šumskom i poljoprivrednom zemljištu trebaju organizovati provoditi sva pravna i fizička lica vlasnici ili korisnici šuma i šumskog i poljoprivrednog zemljišta, kao i organi uprave koji su nadležni za šume, šumska i poljoprivredna zemljišta na području Općine u skladu sa propisima koji se odnose na šume, šumska i poljoprivredna zemljišta iz odredbi člana 27. stav 1. tačka 5. Zakona.

Zabranjeno je lažno dojavljivanje požara u šumama, na šumskom ili poljoprivrednom zemljištu, kao i bilo kojoj drugoj pokretnoj ili nepokretnoj imovini.

Pripadnici Vatrogasne jedinice dojava o požaru će primati samo od lica čiji identitet mogu pouzdano utvrditi. Odgovornost za zaštitu od požara u šumama, na šumskim i poljoprivrednim zemljištima imaju sva pravna i fizička lica koji su vlasnici ili korisnici šuma, šumskog i poljoprivrednog zemljišta.

Član 36.

Tehničke, preventivno – uzgojne i druge mjere zaštite šuma, od požara dužni su provoditi nosioci prava upravljanja šumama i šumskim zemljištem, u cilju smanjenja opasnosti od nastanka i širenja šumskih požara, zatim ranog otkrivanja i dojave šumskog požara, te pravovremenog djelovanja u lokaliziranju i gašenju šumskih požara.

Nosioci prava upravljanja šumama i šumskim zemljištem imaju obavezu da do početka požarne sezone o uočenim nedostacima na prohodnosti protivpožarnih prosjeka i puteva, kao i prohodnosti prosjeka sa elementima šumskog puta za vatrogasna vozila, izvijestiti Službu za civilnu zaštitu, odnosno Operativni centar na telefon 121 ili 035-875-991 i odsjek Profesionalne vatrogasne jedinice na telefon 123. ili 035-875-993.

Zaštita od požara u šumama i na šumskom zemljištu organizuje se i provodi prema propisima koji reguliraju ovu oblast:

- Zakon o šumama FBiH,
- Zakon o šumama TK ("Sl. Novine TK" br. 9/12)
- Pravilnik o sadržaju planova za zaštitu šuma od požara („Službene novine FBiH“, br. 21/04)
- Pravilnik o obimu mjera o uspostavljanju i održavanju šumskog reda i način njihovog sprovođenja („Službene novine FBiH“, broj 62/02.)
- Pravilnik o zadacima čuvara šuma, načinu izvršavanja zadataka, obliku i sadržaju legitimacije čuvara šuma i kriterijima za utvrđivanje veličine šumskog regiona („Službene novine FBiH“, broj 62/02.).
- i drugih propisa.

Član 37.

Organizovanje i sprovođenje zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu vrši se prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 52/09.) i drugim propisima.

2.9. Zaštita od požara prirodnog i kulturno-historijskog naslijeđa

Član 38.

Zaštitu od požara prirodnog i kulturno-historijskog naslijeđa, na osnovu plana zaštite od požara, dužni su da provode nadležni organi, pravna lica i druge institucije kojima su data na korištenje i upravljanje zaštićena područja prirode i kulturno-historijskog naslijeđa na području Općine.

2.10. Vatrogasno dežurstvo

Član 39.

U cilju sprečavanja nastanka požara, povećane požarne opasnosti, zaštite života i zdravlja ljudi i sprečavanja uništenja materijalnih dobara u Općini, organizuje se i provodi vatrogasno dežurstvo.

Vatrogasno dežurstvo se može organizovati na dva načina:

- da vlasnik ili korisnik objekta i prostora to dežurstvo organizuje samostalno, u sopstvenoj režiji – samostalno ili vlastito dežurstvo, i
- da se za organizovanje i provođenje vatrogasnog dežurstva angažuje pravno lice ili agencija koja se profesionalno bavi tim poslom, zaključivanjem pisanog ugovora.

Član 40.

Vatrogasno dežurstvo mogu vršiti samo sljedeća lica:

- profesionalni vatrogasci (Profesionalna vatrogasna jedinica Općine),
- dobrovoljni vatrogasci, i fizička lica koja su osposobljena za zaštitu od požara i koja su položila ispit za protivpožarnu zaštitu na način regulisan odredbom stava 6. člana 128. Zakona.

Član 41.

Na mjestima i prostorima gdje se okuplja veći broj ljudi (više od 100) zbog održavanja manifestacija (sportske, privredne, zabavne i druge), organizator manifestacije mora obezbijediti:

- vatrogasno dežurstvo za cijelo vrijeme trajanja manifestacije,
- plan preventivnog osiguranja, i
- plan evakuacije.

Član 42.

Na mjestima (magacini i slični prostori) u kojima se privremeno skladište zapaljive tečnosti i gasovi u količini do 5 m³, vlasnik ili korisnik građevine (prostora) je obavezan organizovati vatrogasno dežurstvo uz prethodno sačinjen plan preventivnog osiguranja, koje mora trajati dok se prostor koristi za tu namjenu.

2.11. Ispravnost i funkcionalnost uređaja, opreme i sredstava za dojavu i gašenje požara

Član 43.

Vlasnik ili korisnik građevine koji ima ugrađen sistem aktivne zaštite od požara (sistem za dojavu požara i sistem za gašenje požara), obavezan je prije početka upotrebe pribaviti potvrdu o ispravnosti i funkcionalnosti sistema od pravnog lica registrovanog za obavljanje tih poslova, bez koje nadležna općinska služba ne može izdati upotrebnu dozvolu.

Član 44.

Ispitivanje ispravnosti i funkcionalnosti uređaja, opreme i sredstava za dojavu i gašenje požara, može izvršiti samo ovlašteno neutralno pravno lice koje ima odobrenje nadležnog ministarstva. Periodično ispitivanje može obavljati ovlašteno neutralno pravno lice, vlasnik sistema i proizvođač sistema, odnosno ovlašteni serviser, a najmanje dva puta godišnje, o čemu se mora voditi evidencija i posjedovati propisana dokumentacija.

2.12. Protočni kapacitet i pritisak vode u hidrantskoj mreži

Član 45.

Javno preduzeće „Vodovod i kanalizacija“ Baanovići, obavezno je da:

- prilikom izgradnje vodovodne i hidrantske mreže, kao i prilikom rekonstrukcije, obezbijedi dovoljan broj spoljnih hidranata, količinu vode od 10 l/s i pritisak koji ne smije biti niži od 2,5 bara,
- redovno vršiti održavanje spoljne (gradske) hidrantske mreže, o čemu vodi odgovarajuću evidenciju,
- vrši označavanje spoljnih hidranata, i o svim promjenama izvještava Profesionalnu vatrogasnu jedinicu Općine.
- Vršiti tehničku ispravnost hidrantske mreže (provjeru) svakih 6 mjeseci.

Član 46.

Vlasnici građevina i prostora, etažni vlasnici i upravitelji stambenih objekata obavezni su da:

- hidrantsku mrežu (unutrašnju) u građevini održavaju u ispravnom stanju, jednom u šest mjeseci obavezno izvrše kontrolu hidrantske mreže,
- vode evidenciju o izvršenim pregledima hidrantske mreže, i
- posjeduju dokumentaciju kojom je potvrđena ispravnost hidrantske mreže.

2.13. Osiguranje od požara

Član 47.

Vlasnici građevina za koje je izdata upotrebna dozvola mogu osigurati građevinu od požara i eksplozija.

Etažni vlasnici su obavezni osigurati zajedničke dijelove i uređaje zgrade u skladu sa Zakonom o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade („Službene novine TK, broj 7/00., 14/02. i 5/07.).

Lica koja koriste građevine i prostore koji su razvrstani u PU1 i PU2 kategoriju požarne ugroženosti, obavezni su iste osigurati od odgovornosti za štetu koju mogu nanijeti trećim licima ili Općini.

2.14. Informacioni sistem zaštite od požara

Član 48.

Informacioni sistem zaštite od požara i vatrogastva organizuje se i funkcioniše u okviru Službe civilne zaštite – Odjeljenja za obavještanje, informisanje i podršku – Operativni centar.

V ORGANIZOVANJE I FUNKCIONISANJE VATROGASTVA

1. Vatrogasna djelatnost

Član 49.

Vatrogastvo je obavezna javna služba, čija je osnovna djelatnost zaštita i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od požara i čije trajno i neometano obavljanje osigurava Općina, kroz poslove i nadležnosti Službe civilne zaštite.

Član 50.

Vatrogasna djelatnost obuhvata sljedeće poslove:

- gašenje požara i spašavanje ljudi i materijalnih dobara od požara,
- pružanje tehničke pomoći u spašavanju ljudi u nezgodama izazvanim u saobraćaju, poplavama i drugim akcidentnim situacijama,
- učestvuju u provođenju određenih preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija koje se odrede u planu zaštite od požara, i
- pružaju odgovarajuću pomoć u spašavanju ljudi, materijalnih dobara kod postojanja stanja prirodne i druge nesreće.

2. Vatrogasne snage

Član 51.

Strukturu organizovanja vatrogasnih snaga utvrđuje Općinsko vijeće Banovići, na prijedlog Općinskog načelnika, a na osnovu:

- procjene požarne ugroženosti Općine,
- kadrovskih, materijalnih i finansijskih mogućnosti Općine, i
- obezbjeđenja efikasnog gašenja požara i zaštite ljudi i materijalnih dobara, cijelog područja Općine.

Član 52.

Osnovna snaga za obavljanje vatrogasne djelatnosti na području Općine je:

- Profesionalna vatrogasna jedinica Općine.

Dopunske snage za vatrogasnu djelatnost na području Općine su:

- 1) Dobrovoljna vatrogasna društva,
- 2) Općinski štab civilne zaštite,
- 3) Službe zaštite i spašavanja Općine,
- 4) Operativni centar Službe civilne zaštite Općine.

Član 53.

Profesionalna vatrogasna jedinica Općine je glavna snaga u obavljanju vatrogasne djelatnosti, čiju ličnu i materijalnu formaciju utvrđuje Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite.

Član 54.

Profesionalne vatrogasne jedinice vrše slijedeće operativne i druge poslove:

- 1) gase požar i spašavaju ljude i materijalna dobra ugrožena požarom i eksplozijom na otvorenom prostoru, šumske požare, požare na građevinama i materijalnim dobrima svih vlasnika i korisnika gdje se god požar pojavi;
- 2) pružaju tehničku pomoć u spašavanju ljudi u nezgodama izazvanim u saobraćaju (cestovni, željeznički, zračni, pomorski, jezerski i riječni), poplavama, spašavanju sa visina i drugim akcidentnim situacijama i nesrećama u kojima vatrogasna jedinica može pomoći u spašavanju ugroženih ljudi i materijalnih dobara;
- 3) učestvuju u provođenju određenih preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija koje se odrede u planu zaštite od požara općine, grada i kantona, a koje mogu provoditi profesionalne vatrogasne jedinice;
- 4) pružaju odgovarajuću pomoć u spašavanju ljudi i materijalnih dobara kod postojanja stanja prirodne i druge nesreće.

Član 55.

Dobrovoljno vatrogasno društvo može osnovati dobrovoljnu vatrogasnu jedinicu kada se u Procjeni ugroženosti od požara Općine utvrdi potreba, ukoliko raspolažu kadrovskim, materijalnim i drugim uslovima koji su potrebni za rad i osnivanje jedinice.

Osnivanje dobrovoljne vatrogasne jedinice vrši se pod nadzorom Profesionalne vatrogasne jedinice Općine. Pripadnici dobrovoljne vatrogasne jedinice moraju imati položen ispit za dobrovoljnog vatrogasca i ispunjavati iste uslove kao i pripadnici Profesionalne vatrogasne jedinice Općine.

Član 56.

U Planu zaštite od požara Općine određuju se pravna lica koja su obavezna osnovati vatrogasnu jedinicu ili na drugi način organizovati zaštitu od požara.

VI GAŠENJE POŽARA – VATROGASNE INTERVENCIJE

Član 57.

Redosljed angažovanja snaga i sredstava za gašenje požara vrši se u tri faze.

- u prvoj fazi se angažuje Profesionalna vatrogasna jedinica Općine,
- u drugoj fazi se angažuju snage i sredstva Civilne zaštite i Službe zaštite i spašavanja Općine,
- u trećoj fazi, po naredbi Općinskog štaba CZ, angažuju se snage i sredstva pravnih lica, državnih organa i drugih institucija i građana.

Ovlaštenja o odlučivanju, rukovođenju i upravljanju aktivnostima na gašenju požara i spašavanju ugroženih ljudi i materijalnih dobara, propisana su Zakonom.

VII STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE I USAVRŠAVANJE ZAPOSLENIH LICA ZA ZAŠTITU OD POŽARA I VATROGASTVA

Član 58.

Pravna lica, državni organi i druge institucije dužni su kontinuirano organizovati i provoditi stručno osposobljavanje i usavršavanje svih zaposlenika, odnosno državnih službenika i namještenika u skladu s Programom obuke zaposlenika u pravnim licima, državnim organima i drugim institucijama u oblasti zaštite od požara („Službene novine FBiH“, broj 59/10.).

Član 59.

Vatrogasci Profesionalne vatrogasne jedinice Općine podliježu obavezi stalnog stručnog osposobljavanja i usavršavanja.

Stručno osposobljavanje, uvježbavanje i kondicioniranje profesionalnih vatrogasaca Profesionalne vatrogasne jedinice Općine, provodi se u okviru redovne djelatnosti, čije je provođenje dužan obezbijediti starješina vatrogasne jedinice.

Obuka vatrogasaca se provodi u skladu s Programom stručnog osposobljavanja i usavršavanja profesionalnih vatrogasaca, kojeg donosi Federalna uprava civilne zaštite.

VIII FINANSIRANJE ZAŠTITE OD POŽARA I VATROGASTVA

Član 60

Finansijska sredstva za organizovanje, provođenje poslova i zadataka iz oblasti zaštite od požara i vatrogastva na području općine Banovići, planiraju se i osiguravaju u budžetu općine, na prijedlog Službe civilne zaštite općine.

Član 61

Potrebna finansijska sredstva iz prethodnog člana ove Odluke, planiraju se na osnovu poslova i zadataka koji su za oblast zaštite od požara i vatrogastva, utvrđeni u programu rada općinskog načelnika, službe civilne zaštite i drugih općinskih službi za uprevu, te na osnovu poslova i zadataka utvrđenih u dokumentima ove Odluke, koji predstavljaju osnovna dokumenta za organizaciju i funkcionisanje zaštite od požara i vatrogastva na području općine.

Vatrogasna djelatnost se finansira iz:

- Budžeta Općine,
- premija osiguranja
- dobrovoljnih priloga,
- sredstava pravnih i fizičkih lica za pružanje usluga PVJ,
- međunarodne pomoći, i
- drugih izvora utvrđenih Zakonom.

Član 62

Služba za budžet općine Banovići, otvoriće poseban jedinstveni transakcijski račun, za potrebe prikupljanja sredstava posebne naknade, koja će izdvajati društva za osiguranje i druga pravna lica koja se bave osiguranjem imovine i koja vrše registraciju vozila, kao i druga sredstva koja se obezbjeđuju u skladu sa Zakonom, za finansiranje vatrogasne djelatnosti u općini Banovići.

IX INSPEKCIJA ZA ZAŠTITU OD POŽARA I VATROGASTVO

Član 63.

Inspeksijski nadzor u oblasti zaštite od požara i vatrogastva vrše Federalna i kantonalna inspekcija u skladu sa Zakonom.

X KAZNE NE ODREDBE

Član 64.

U slučaju postupanja protivno odredbama ove Odluke, primjeniti će se kaznene odredbe utvrđene Zakonom.

XI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 65.

Ovlašćuje se općinski načelnik, da svojim posebnim odlukama uredi pitanja organizovanja, planiranja i provođenja mjera zaštite od požara, kao i druga pitanja iz ove oblasti, koja ovom Odlukom nisu obuhvaćena.

Član 66

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o organizovanju zaštite od požara na području općine Banovići, broj: 01-800-119/99. od 18.12.1999. godine („Službeni glasnik opštine Banovići, broj 5/99.).

Član 67

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom glasniku općine Banovići“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE BANOVIĆI**

Broj:10/01-02-152/13.
Datum, 28.05.2013 godina

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 67/05), člana 25. Statuta općine Banovići (“Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 7. redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013. godine, donijelo je sledeću:

ODLUKU O POTVRĐIVANJU RJEŠENJA O DODJELI GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 1.

Ovom Odlukom potvrđuju se Rješenja u predmetu dodjele zemljišta na korištenje i to:

- Rješenje Općinskog vijeća broj:01-800-100/97 od 04.08.1997.godine,
- Rješenje Općinskog vijeća broj:02-012-317/96 od 26.07.1996.godine,
- Rješenje Općinskog vijeća broj:16-800-04/2000 od 21.03.2000.godine,
- Rješenje Općinskog vijeća broj:01-800-68/99 od 06.07.1999.godine,
- Rješenje Općinskog vijeća broj:01-800-805/97 od 21.07.1997.godine,

Član 2.

Rješenja navedena u članu 1. ove odluke postaju pravosnažna danom objavljivanja ove odluke u Službenom glasniku Općine Banovići, a za klauzulu pravosnažnosti istih zadužuje se Stručna služba Općinskog vijeća.

Član 3.

Zadužuju se Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove i Služba za prostorno uređenje i stambeno komunalne poslove da provjere i nakon provjere izdaju uvjerenje o izvršenim uplatama naknada utvrđenim u Rješenjima iz tačke 1. ove Odluke.

Član 4.

Sve općinske službe su dužne da po zahtjevu hitno dostave raspoloživu dokumentaciju u predmetnoj stvari.

Član 5.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku općine Banovići.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 10/01-02-153/13.
Datum:28.05.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 25. Statuta općine Banovići (Sl.glasnik općine Banoviće, broj:3/08),i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik općine Banovići, broj:7/06), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine, donosi:

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev Kukić Sazbere, Kukić Emine i Kukić Amira za davanje saglasnosti za otuđenje nedovršenog pomoćnog objekta koji se nalazi na parceli označenoj kao parcela k.č. broj:374/13 „Kod socijalnog“ pomožna zgrada garaža u površini od 23 m², K.O.Banovići, upisanog s pravom raspolaganja na zemljištu u korist općine Banovići sa dijelom 1/1, trajnim pravom korištenja izgrađenog građevinskog zemljišta na ime Kukić Nezira sa dijelom od 1/1 i pravom svojine na objektu u korist Kukić Nezira iz Tuzle sa dijelom od 1/1.

Obrazloženje

Kukić Sazbera, Kukić Emina, Kukić Amir iz Tuzle obratili su se Općinskom vijeću sa zahtjevom za davanje saglasnosti za otuđenje nedovršenog pomoćnog objekta pobježe opisanog u dispozitivu ovog rješenja.

Predmetni zahtjev dostavljen je Službi za geodetske i imovinsko pravne poslove na obradu i pripremu prijedloga Općinskom vijeću.

Uvidom u stanje zemljišno knjižne evidencije utvrđeno je da je objekat za koji se traži saglasnost za otuđenje označen kao parcela k.č.broj: 374/13 „Kod socijalnog“ pomoćna zgrada garaža u površini od 23 m² K.O.Banovići, upisanog s pravom raspolaganja na zemljištu u korist općine Banovići sa dijelom 1/1, trajnim pravom korištenja izgrađenog građevinskog zemljišta na ime Kukić Nezira sa dijelom od 1/1 i pravom svojine na objektu u korist Kukić Nezira iz Tuzle sa dijelom od 1/1.

Iz stanja upisa utvrđeno je da se radi o izgrađenom i uknjiženom objektu za koji nije potrebna saglasnost Općinskog vijeća jer je članom 6. Zakona o prometu nepokretnosti („Sl.list SRBiH“, broj:38/78, 4/89,29/90 i „Sl.list R BiH“, broj:21/92, 3/93 i 13/94) propisano „promet nepokretnosti na koje postoji pravo svojine slobodan je pod uslovima određenim zakonom“.

Iz navedenog proizilazi da podnosiocima nije potrebna saglasnost za otuđenje prema čl.54.Zakona o građevinskom zemljištu („Sl.novine FBiH, broj:25/03), koji propisuje šta se smatra nedovršenim objektom i uslove za otuđenje nedovršenog objekta („nedovršenom zgradom u smislu ovog zakona, smatra se zgrada na kojoj je završena prva faza horizontalnog zatvaranja, do faze odobrenja za upotrebu prema zakonu o prostornom uređenju“) jer se u konkretnom slučaju ne radi o nedovršenom objektu,obzirom da je isti uknjižen s pravom svojine.

Nakon razmatranja podnesenog zahtjeva Općinsko vijeće Banovići smatra da je zahtjev neosnovan.

Ovo rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Sl.glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
BOSNA I HERCEGOVINA
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-154/13.

Datum ,28.05.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 25. Statuta općine Banovići (Sl.glasnik općine Banoviće, broj:3/08),i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik općine Banovići, broj:7/06), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine donosi:

ZAKLJUČAK

Odbacuje se zahtjev, Kukić Sulje iz Banovića, za davanje saglasnosti za otuđenje objekta vlasništvo Kukić Nezira, zbog nepostojanja stranačke legitimacije.

Obrazloženje

Kukić Suljo iz Banovića, podnio je zahtjev za izdavanje saglasnosti za prodaju nedovršenog pomoćnog objekta na parceli broj:374/13 K.O.Banovići.

Iz katastarsko knjižne evidencije utvrđeno je da je vlasnik objekta za koji se traži otuđenje Kukić Nezir sa dijelom 1/1.

Iz navedenog proizilazi da stranka traži saglasnost za otuđenje objekta vlasništvo trećeg lica a istovremeno nije dostavila punomoć za zastupanje ili drugi dokument koji bi dokazivao stranačku legitimaciju.

Imajući u vidu navedeno utvrđeno je da nema uslova za razmatranje zahtjeva Kukić Sulje za saglasnost za otuđenje objekta, jer imenovani nema stranačku legitimaciju da se podnese takav zahtjev.

Ovaj zaključak nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku općine Banovići.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
BOSNA I HERCEGOVINA
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-155/13.
Banovići, 28.05.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 54.stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.novine F BiH", broj:25/03), člana 25. Statuta općine Banovići (Sl.glasnik općine Banoviće, broj:3/08), i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik općine Banovići, broj:7/06), Općinsko vijeće Banovići na 7.redovnoj sjednici održanoj dana 28.05.2013.godine donosi:

RJEŠENJE

Daje se saglasnost Pirić Mirzi sinu Džemala iz Banovića, da može otuđiti nedovršeni stambeni objekat zajedno sa zemljištem pod objektom i koje služi za redovnu upotrebu objekta, koji se nalazi na građevinskom zemljištu označenom kao parcela k.č. broj:2033/43 „Brezici“, neplodno u površini od 358 m2, K.O. Grivice kao Državna svojina, s pravom raspolaganja u korist općine Banovići i pravom korištenja radi građenja u korist Pirić Mirze sina Džemala sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Pirić Mirza sin Džemala iz Banovića, podnio je zahtjev za izdavanje saglasnosti za prodaju nedovršenog stambenog objekta koji se gradi na gradskom građevinskom zemljištu poblje opisanom u dispozitivu ovog rješenja.

U zahtjevu navodi da s obzirom na nedostatak finansijskih sredstava nije u mogućnosti nastaviti gradnju objekta.

Uviđajem na licu mjesta dana 10.05.2013.godine utvrđeno je da korisnik na navedenom građevinskom zemljištu gradi građevinski objekat koji je izgrađen sa krovnim zatvaranjem.

U provedenom postupku izvršen je uvid u Rješenje o dodjeli građevinskog zemljišta broj:12/01-02-138/07 od 26.04.2007.godine, Odobrenje za građenje i Urbanističku saglasnost.

Nakon razmatranja podnesenog zahtjeva Općinsko vijeće Banovići smatra da je zahtjev osnovan i da podnosiocu zahtjeva treba dati saglasnost za otuđenje nedovršenog stambenog objekta.

Ovo rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Sl. glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
BOSNA I HERCEGOVINA
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 10/01-02-156/13.
Datum,28.05.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.