

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI



БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
ТУЗЛАНСКИ КАНТОН
ОПЋИНА БАНОВИЋИ

Tel. 035 743 458 | Fax 035 743 458

Web: www.opcina-banovici.com.ba Adresa: Ulica Alije Dostovića br.1, 75290 Banovići

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BANOVIĆI

*Godina 15.
Broj: 8.*

Banovići, 20.09.2012. godine

SADRŽAJ

ZAKLJUČAK.....	3
Odluka o određivanju lokacija javnih parking prostora na području općine Banovići	4
ZAKLJUČAK.....	7
ODLUKA O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA.....	8
PRAVILNIK o izmjenama Pravilnika o dodjeli i prodaji stanova.....	9
ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na području općine Banovići	10
ODLUKA o promjeni oblika građevinske parcele k.č. 287/2 KO Banovići na kojoj je izgrađen objekat benzinska pumpa.....	11
ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O ADMINISTRATIVNIM TAKSAMA.....	12
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	13
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	15
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	17
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	19
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	21
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	23
RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa	25
RJEŠENJE	27
RJEŠENJE	29
RJEŠENJE	31
RJEŠENJE o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-157/12	32
RJEŠENJE o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-158/12	33
RJEŠENJE o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-154/12	34
RJEŠENJE o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-153/12	35
RJEŠENJE o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-159/12	36

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02- 194/12.

Datum, 04.09.2012.god.

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Sl.novine FbiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl.glasnik općine Banovići“, broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, razmatrajući Izvještaj o korištenju budžetske rezerve za prvo polugodište 2012.godine, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o korištenju budžetske rezerve za prvo polugodište 2012.godine.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA

Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), člana 4. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima (Sl. novine TK“, broj:11/05 i 7/07), člana 25. Statuta Općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj 7/06), i odredaba Odluke o održavanju i organizaciji javnih parking prostora na području općine Banovići broj: 12/01-02—337/09 od 24.11.2009.godine, Općinsko Vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09. 2012. godine, d o n i j e l o j e s l i j e d e ć u :

ODLUKU

o određivanju lokacija javnih parking prostora na području općine Banovići

I

Ovom Odlukom određuju se lokacije za javne parking prostore i zone kojima pripadaju javni parking prostori na području općine Banovići.

II

Javnim parking prostorima na području općine Banovići određuju se slijedeće lokacije:

r/b	Lokacija i naziv parkirališta	Broj parking mjesta	Vrste parking prostora			
			Otvoreni (ulični – vanulični)	Kolovoz (asfalt – makadam)	Opći ili posebni	Stalni ili privremeni
1	Ispred jame „Omazići“	28	vanulični	makadam	opći	stalni
2	Iza „Zvezdare“ paralelno sa prugom	10	vanulični	makadam	opći	stalni
3	Između „Bingo“ i direkcija Rudnika	4	ulični	asfalt	opći	stalni
4	Od „Zvezdare“ do apoteke „Medex“	58	vanulični	asfalt	opći	stalni
5	Ispred doma zdravlja	17	vanulični	asfalt	opći	stalni
6	Iza Doma zdravlja prema potoku	18	vanulični	makadam	opći	stalni
7	Kod poligona „Auto škole“	8	vanulični	asfalt	opći	stalni
8	Ispred zgrade Školska 2	5	vanulični	asfalt	opći	stalni
9	Ispred „Litvastana“	10	vanulični	asfalt	opći	stalni
10	Ispred Pošte	25	vanulični	asfalt	opći	stalni
11	Iza Pošte /sa bočne strane zgrade/	8	vanulični	asfalt	opći	stalni
12	Ispred Općine	10	vanulični	asfalt	opći	stalni
13	Ispred Porezne uprave	14	vanulični	asfalt	opći	stalni
14	Iza Policijske stanice	25	vanulični	asfalt	opći	stalni
15	Kod Sportske dvorane	52	vanulični	asfalt	opći	stalni
16	Ispred caffe „Galerija“	12	vanulični	asfalt	opći	stalni
17	Iza „Limenke“ autobusna stanica	25	vanulični	asfalt	opći	stalni
18	Dva parkirališta kod Gradske pijace	39	vanulični	asfalt	opći	stalni
19	Ispred „Comercijala“	14	vanulični	asfalt	opći	stalni
20	Ispred robne kuće „Bingo“	9	vanulični	asfalt	opći	stalni
21	Ispred zgrade CZ	20	vanulični	asfalt	opći	stalni
22	Ispred Radničkog doma	38	vanulični	asfalt	opći	stalni
23	Ispred Radio Banovići	17	vanulični	asfalt	opći	stalni
24	Ispred zgrade Rudarska 17	18	vanulični	asfalt	opći	stalni
25	Ispred zgrade Rudarska 9,11,13	19	vanulični	asfalt	opći	stalni
26	Ispred zgrade Rudarska 13/vezna ulica	6	vanulični	asfalt	opći	stalni
27	Ispred zgrade Rudarska 1-7	20	vanulični	asfalt	opći	stalni
28	Ispred zgrade H.bune 1	6	vanulični	makadam	opći	stalni
29	Ispred zgrade Habetova 3-7	15	vanulični	makadam	opći	stalni
30	Ispred zgrade Habetova 9-11	10	vanulični	makadam	opći	stalni
31	Ispred zgrade Habetova 13-15	12	vanulični	makadam	opći	stalni

32	Ispred zgrade Habetova 17-21	15	vanulični	makadam	opći	stalni
33	Ispred zgrade Habetova 23	10	vanulični	makadam	opći	stalni
34	Ispred zgrade A. Izetbegovića 72-80	15	vanulični	asfalt	opći	stalni
35	Ispred zgrade A. Izetbegovića 84-120	39	vanulični	asfalt	opći	stalni
36	Ispred zgrade 119. MBB 2-8	6	vanulični	asfalt	opći	stalni
37	Ispred zgrade 119. MBB 10-12	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
38	Ispred zgrade 119. MBB 12-14	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
39	Ispred zgrade 119. MBB 47-51	14	vanulični	asfalt	opći	stalni
40	Ispred zgrade 119. MBB 51-53	12	vanulični	makadam	opći	stalni
41	Ispred zgrade 119. MBB 53-55	12	vanulični	makadam	opći	stalni
42	Ispred zgrade 119. MBB 55	5	vanulični	makadam	opći	stalni
43	Ispred zgrade 119. MBB 42	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
44	Ispred zgrade 119. MBB 48	5	vanulični	asfalt	opći	stalni
45	Ispred zgrade 119. MBB 64	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
46	Ispred zgrade 119. MBB 66	5	vanulični	asfalt	opći	stalni
47	Ispred zgrade 119. MBB 80	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
48	Ispred zgrade 119. MBB 82	5	vanulični	asfalt	opći	stalni
49	Ispred zgrade 119. MBB 98	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
50	Ispred zgrade 119. MBB 100	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
51	Ispred zgrade 119. MBB 118	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
52	Ispred zgrade 119. MBB 120	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
53	Ispred zgrade 119. MBB 138	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
54	Ispred zgrade 119. MBB 140	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
55	Ispred zgrade Patriotske lige 14	6	vanulični	asfalt	opći	stalni
56	Ispred zgrade Patriotske lige 12-22	12	vanulični	asfalt	opći	stalni
57	Ispred zgrade Patriotske lige 1 obdanište	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
58	Ispred zgrade „10. Septembar“ 1	5	vanulični	asfalt	opći	stalni
59	Ispred zgrade „10. Septembar“ 8-18	28	vanulični	asfalt	opći	stalni
60	Ispred zgrade „10. Septembar“ 56-58	22	vanulični	asfalt	opći	stalni
61	Ispred zgrade „10. Septembar“ 96-100	7	vanulični	asfalt	opći	stalni
62	Ispred zgrade „10. Septembar“ 100-106	24	vanulični	asfalt	opći	stalni
63	Ispred zgrade „10. Septembar“ 51	7	vanulični	asfalt	opći	stalni
64	Ispred zgrade „10. Septembar“ 61	8	vanulični	asfalt	opći	stalni
65	Ispred zgrade „10. Septembar“ 53-57	15	vanulični	asfalt	opći	stalni
66	Ispred zgrade Robna kuća „Piemonte“	4	vanulični	asfalt	opći	stalni
67	Ispred Gradske Džamije	6	vanulični	asfalt	opći	stalni
68	Ispred zgrade „10. Septembar“ 19-23	23	vanulični	asfalt	opći	stalni
69	Iza zgrade Kula sa prilazom iz ulice Litva	51	vanulični	makadam	opći	stalni
70	Preko puta direkcije Rudnika Armije BiH		vanulični	makadam	opći	stalni

III

Zone kojima pripadaju javni parking prostori utvrđeni u članu II ove Odluke poklapaju se sa zonama građevinskog zemljišta na području općine Banovići.

IV

Naplata, davanje u zakup, korištenje, održavanje i druga pitanja neophodna za postupak upravljanja parking prostorima iz člana II ove odluke, regulisat će se posebnim aktom Općinskog načelnika, na prijedlog nadležnih službi.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Banovići“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02-219/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02- 195/12.
Datum, 04.09.2012.god.

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH (« Sl.novine FBiH», broj 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići (« Sl.glasnik općine Banovići», broj 3/08,11/11), člana 96. Poslovnika općinskog vijeća Banovići (« Sl. glasnik općine Banovići», broj 7/06, 9/11), Općinsko vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, razmatrajući Prijedlog Odluke o određivanju lokacija javnih parking prostora na području općine Banovići, donijelo je slijedeći:

ZAKLJUČAK

I

Da se lokacije koje se nalaze u materijalu pod rednim brojem 19, 20 i 70 (ispred comercijala, ispred robne kuće „Bingo“ i preko puta direkcije Rudnika ulica Armije BiH) daju na korištenje organizaciji Demobilisanih boraca općine Banovići.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku općine Banovići».

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02-210/12
Banovići, 04.09.2011.godine

Na osnovu člana 13.Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj:49/06) člana 11. i 25. Statuta općine Banovići («Službene Glasnik općine Banovići», broj 3/08),člana 92. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Banovići(„Službeni Glasnik Općine Banovići“, broj:7/06) ,člana 3,5,6 i 13. Odluke o Općinskim priznanjima („Službeni Glasnik Općine Banovići“, broj:5/06), a na prijedlog Komisije za izbor i imenovanje, Općinsko vijeće Banovići, na 46. sjednici održanoj 04.09.2012.godine, d o n o s i

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA**

Član 1.

U povodu 10.septembra, dana Općine Banovići dodjeljuju se sledeća priznanja:

POVELJA OPĆINE BANOVIĆI dodjeljuje se:
Lejla Avdić

PLAKETA OPĆINE BANOVIĆI dodjeljuje se:
Udruženje penzionera/umirovljenika Općine Banovići

Član 2.

Priznanja iz člana 1. ove Odluke uručit će se na svečanoj akademiji koja će se održati u povodu 10. septembra Dana Općine Banovići.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom Glasniku Općine Banovići“

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko Vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09. 2012. godine, d o n i j e l o j e slijedeći:

PRAVILNIK

o izmjenama Pravilnika o dodjeli i prodaji stanova

I

U Pravilniku o dodjeli i prodaji stanova („Sl. glasnik općine Banovići“, broj:1/10), u članu 21.a.1. briše se tekst: „Ugovor mora biti i ovjeren i prijavljen poreznoj upravi najkasnije do dana objavljivanja Pravilnika o dodjeli i prodaji stanova u „Službenom glasniku općine Banovići“ tj. najkasnije do 01.02.2010. godine“,

III

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-213/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Sl. novine FBiH“, broj 49/06), člana 4. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. novine TK“, broj: 11/05 i 7/07), člana 25. Statuta Općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko Vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, d o n i j e l o je slijedeću:

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu na području općine Banovići

I

U Odluci o komunalnom redu na području općine Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“ broj:4/06), u poglavlju VI SANITARNO –KOMUNALNO UREĐENJE NASELJA iza odjeljka 2. „Držanje životinja i kafilerijski poslovi“ dodaje se odjeljak 3. čiji je naslov „Upotreba kazana za rakiju“ i član 111.a koji glasi:

„Na gradskom području općine Banovići koje je obuhvaćeno granicama I (prve), II (druge) i (III) treće zone gradskog građevinskog zemljišta zabranjena je upotreba kazana za rakiju.“

II

U članu 134. iza tačke 15. dodaje se tačka 16. koja glasi:“ ako upotrebljava kazan za rakiju na gradskom području općine Banovići koje je obuhvaćeno granicama I (prve), II (druge) i (III) treće zone gradskog građevinskog zemljišta“

III

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-214/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 19. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 67/05), člana 25. Statuta općine Banovići ("Službeni glasnik općine Banovići", broj: 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Banovići ("Službeni glasnik općine Banovići", broj: 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine donosi

O D L U K U

o promjeni oblika građevinske parcele k.č. 287/2 KO Banovići na kojoj je izgrađen objekat benzinska pumpa

I

Ovom Odlukom mijenja se oblik građevinske parcele označene u katastru kao k.č. 287/2 KO Banovići (novi premjer) u ulici Armije BiH, na kojoj je planiran i izgrađen objekat benzinska pumpa.

II

Promjena granice građevinske parcele prikazana je na grafičkom prikazu –Promjena oblika parcele koji čini sastavni dio ove odluke.

III

Površina građevinske parcele dodijeljena Rješenjem o dodjeli građevinskog zemljišta za izgradnju benzinske pumpe ostaje neproimijenjena i iznosi 2250m².

IV

Zadužuje se Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići da u skladu sa ovom Odlukom i propisima u katastru nekretnina izvrši potrebne tehničke promjene.

V

Za primjenu i provođenje ove Odluke zadužuju se Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići i Služba za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove općine Banovići.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Banovići“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:10/01-02-211/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 13. stav 1, tačka c) Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 22/06), člana 2. Zakona o administrativnim taksama („Službeni glasnik BiH“, broj: 16/02), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 25. Statuta općine Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj: 3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Banovići („Službeni glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko vijeće na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, d o n o s i

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O ADMINISTRATIVNIM TAKSAMA

Član 1.

U Tarifama općinskih administrativnih такси Odluke o administrativnim taksama („Službeni glasnik općine Banovići“ broj: 7/09 i 11/11) iza tarifnog broja 15 dodaje se tarifni broj 16 koji glasi:

R/B	TARIFNI BROJ	IZNOS TAKSE U KM
16.	TARIFNI BROJ 16. Za rješenja o registraciji općinskih linija u javnom prevozu	
	1.Za novi red vožnje	100,00 KM
	2.Za stari red vožnje sa promjenom	50,00 KM
	3.Za produženje odobrenja za vršenje prevoza	25,00 KM
	4.Za svaki predloženi polazak reda vožnje	10,00 KM
	5. Za svaki predloženi povratak reda vožnje	10,00 KM

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „ Službenom glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-215/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. SIKIĆ DENISU sinu Ahmeta, iz Banovića, Oskova br. 58. dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova, Banovići, III zona, označeno kao:

- k.č. broj 28/6 „Oskova“ pašnjak 3. klase u površini od 395 m², K.o. Omazići.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 2.816,00 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.081,00 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 1.735,00 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 2.684,00 KM za objekat korisne građevinske površine 110 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist SIKIĆ DENISA sina Ahmeta iz Banovića, Oskova br. 58., sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Sikić Denisa sina Ahmeta iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 5.500,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Sikić Denisu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-196/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09..2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. LUGAVIĆ MIRNESU sinu Mirsada, iz Banovića, Oskova bb. dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova, Banovići, III zona, označeno kao:

- k.č. broj 24/15 „Plac“ neplodno u površini od 400 m², K.o. Omazići.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 2.843,50 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.088,00 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 1.755,50 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 2.656,50 KM za objekat korisne građevinske površine 110 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist LUGAVIĆ MIRNESA sina Mirsada iz Banovića, Oskova bb., sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Lugavić Mirnesa sina Mirsada iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 5.500,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Lugavić Mirnesu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-197/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09..2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. HUSIĆ MUHAMEDU sinu Halila, iz Banovića, Ul. 10. Septembar br. 34, dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička, Banovići, II zona, označeno kao:

- k.č. broj 2010/28 „Hrastik“ šuma 2. klase u površini od 606 m², K.o. Grivice.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 5.480,00 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.990,80 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 3.489,20 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 4.520,00 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist HUSIĆ MUHAMEDA sina Halila iz Banovića, Ul. 10. septembar br. 34, sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308 /11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Husić Muhameda sina Halila iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 10.000,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Husić Muhamedu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-198/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. MRAHORVIĆ SEADU sinu Idrisa, iz Banovića, Ul. 10. Septembar br. 55, dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička, Banovići, II zona, označeno kao:

- k.č. broj 2010/27 „Hrastik“ šuma 2. klase u površini od 362 m², K.o. Grivice.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 3.276,00 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.551,60 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 1.724,40 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 4.524,00 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena u tački 2a. i 2b. ovog rješenja ima se uplatiti po pravosnažnosti rješenja, a najdalje u roku od 15 dana.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist MRAHORVIĆ SEADA sina Idrisa iz Banovića, Ul.10. septembar br. 55, sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje

radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Mrahorović Seada sina Idrisa iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 7.800,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Mrahorović Seadu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-199/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. LUGAVIĆ MIHADI kćeri Ahmeta, iz Banovića, Oskova bb. dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova, Banovići, III zona, označeno kao:

- k.č. broj 24/14 „Plac“ neplodno u površini od 400 m², K.o. Omazići.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 2.832,50 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.088,00 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 1.744,50 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 2.667,50 KM za objekat korisne građevinske površine 110 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist LUGAVIĆ MIHADE kćeri Ahmeta iz Banovića, Oskova bb., sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Oskova. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Lugavić Mihade kćeri Ahmeta iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 5.500,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Lugavić Mihadi.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-200/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. HALILOVIĆ EDISU sinu Hasana, iz Banovića, Ul. 10. Septembar br. 34, dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička, Banovići, II zona, označeno kao:

- k.č. broj 2010/29 „Hrastik“ šuma 2. klase u površini od 739 m², K.o. Grivice.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 6.680,80 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 2.230,20 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 4.450,60 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 4.519,20 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist HALILOVIĆ EDISA sina Hasana iz Banovića, Ul.10. septembar br. 34, sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu Željeznička. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Halilović Edisa sina Hasana iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 11.200,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Halilović Edisu.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-201/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 44., 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 8., 9. i 11. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 1/12), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), nakon sprovedenog konkursa, Općinsko vijeće Banovići na 46.redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donijelo je:

RJEŠENJE

o dodjeli građevinskog zemljišta putem konkursa

1. DOSTOVIĆ ELVIRI kćeri Safeta, iz Banovića, Ulica 119. MBB br. 106.. dodjeljuje se na korištenje radi građenja neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište, na temelju konkursa, za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu VII sektor, Banovići, II zona, označeno kao:

- k.č. broj 599/132 „Plac“ neplodno u površini od 450 m², K.o. Banovići.

2. Korisnik građevinskog zemljišta dužan je platiti:

a) naknadu po osnovu površine za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja u ukupnom iznosu od 4.073,82 KM, s tim da je korisnik uplatio iznos od 1.710,00 KM po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan uplatiti razliku od 2.263,82 KM na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431;

b) naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture-rente u iznosu od 4.526,18 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², na račun općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435;

c) naknadu po osnovu uređenja građevinskog zemljišta koja se utvrđuje rješenjem o davanju urbanističke saglasnosti.

Naknada utvrđena ovim rješenjem ima se uplatiti u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, Zemljišno knjižni ured Općinskog suda Živinice, Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići brisat će ranije izvršene upise i predmetno zemljište upisati kao Državna svojina – pravo korištenja radi građenja u korist DOSTOVIĆ ELVIRE kćeri Safeta iz Banovića, Ulica 119 MBB br. 106., sa dijelom 1/1, ali tek po prilaganju dokaza o uplati naknade iz tačke 2a. i 2b. ovog rješenja.

4. Korisnik građevinskog zemljišta gubi pravo korištenja radi građenja ukoliko u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta na korištenje radi građenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno ukoliko u roku od tri godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini.

5. Korisnik građevinskog zemljišta ne može dodijeljeno zemljište prenositi, otuđiti i opteretiti, osim u slučajevima predviđenim Zakonom.

Obrazloženje

Članom 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03) propisano je da Općinsko vijeće svojom odlukom određuje uslove i način dodjele gradskog građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja, kao i postupak i kriterije za određivanje prava prvenstva na konkursu, odnosno neposredne pogodbe u skladu sa programom stambene i ostale izgradnje u općini.

Članom 9. Općinske odluke o građevinskom zemljištu broj: 10/01-02-308/11 od 29.12.2011. godine, propisano je da se građevinsko zemljište dodjeljuje fizičkim i pravnim licima za izgradnju stambenih i poslovnih objekata putem konkursa.

Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići raspisala je konkurs za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na lokalitetu VII sektor. Konkurs je oglašen u dnevnom listu „Dnevni avaz“ 23.06.2012. godine, službenoj web stranici općine Banovići i Oglasnoj ploči općine Banovići.

Dana 10.07.2012. godine Komisija za sprovođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je otvaranje ponuda – prijava za dodjelu građevinskog zemljišta koje je oglašeno pomenutim konkursom, o čemu je sačinjen zapisnik, te donesen zaključak o rezultatima konkursa.

Prema pravosnažnom zaključku Komisije za sprovođenje konkursa broj 08-31-1281-1/12 od 10.07.2010.godine, utvrđeno je da je na konkurs prispjela 1 (jedna) prijava i to: prijava Dostović Elvire kćeri Safeta iz Banovića sa ponuđenim iznosom od 8.600,00 KM, te je Komisija istu i prihvatila, pa je Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, u skladu sa tim zaključkom izradila prijedlog rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta Dostović Elviri.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog rješenja temelji se na odredbama poglavlja IX „Naknada“ Zakona o građevinskom zemljištu i Općinske odluke o građevinskom zemljištu donijete u smislu člana 46. Zakona o građevinskom zemljištu.

Tačke 3. i 4. dispozitiva ovog rješenja temelje se na odredbama člana 62. stav 4. i člana 49. Zakona o građevinskom zemljištu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana nakon dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-212/12
Banovići,04.09.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“ broj 25/03) i člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao parcela broj: 527/3 „119 MUSL.BRD.BRIGADE“ ostalo neplodno zemljište u površini od 124 m², upisana u ZKU.br. 376. K.o. Banovići, s pravom raspolaganja u korist Općine Banovići, utvrđuje se pravo korištenja radi građenja u korist Aganović Muhameda sina Mehmeda iz Banovića, kao graditelja dijela bespravno izgrađenog objekta, izgrađenog na tom zemljištu.

2. Aganović Muhamed sin Mehmeda dužan je platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja i to:

a) Naknadu po osnovu površine građevinskog zemljišta u iznosu od 1.736,00 KM uplatiti na račun općine Banovići, broj: 1321300296100059: vrsta prihoda: 722431.

b) Naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti – rente, i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta stranka će uplatiti u postupku izdavanja odobrenja za gradnju kod nadležne Službe za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti istog i izvršenim uplatama iz tač. 2.a) Zemljišnoknjižni ured općinskog suda u Živinicama kao i Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, svako iz svoje nadležnosti izvršit će uknjižbu prava raspolaganja u korist Općine Banovići i pravo korištenja radi građenja u korist Aganović Muhameda sina Mehmeda iz Banovića, sa dijelom od 1/1.

Obrazloženje

Aganović Muhamed sin Mehmeda iz Banovića, putem Službe za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, uputio je zahtjev Općinskom vijeću Banovići da se na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva ili pravo korištenja radi građenja u njegovu korist, na građevinskom zemljištu u državnoj svojini opisanom u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, na kome je izgradio dio objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je predhodio donošenju ovog rješenja nadležna Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove izvršila je uviđaj na licu mjesta na kome je konstatovano postojanje građevinskog objekta koji je dijelom izgrađen na zemljištu na kome graditelj nema pravo korištenja zemljišta radi građenja.

Dalje u postupku Služba je pribavila stručno mišljenje Službe za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove broj: 05/1-23-1859/12 od 24.08.2012. godine u kome se navodi da se u prostornom smislu za dio bespravno izgrađenog objekta vlasništvo Aganović Muhameda može izdati naknadno odobrenje za građenje sa aspekta urbanizma i prostornog planiranja, a u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakonu o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgrađenog objekta („Sl. novine TK“, broj: 3/06, 5/08 i 10/11), sve prikazano na grafičkom prikazu dostavljenom u prilogu mišljenja.

Po službenoj dužnosti pribavljen je podatak od nadležne Poreske uprave o visini prometne vrijednosti 1m² (14,00 KM po 1m²) zemljišta na navedenom lokalitetu, na osnovu kojeg podatka je obračunata naknada za utvrđenu površinu zemljišta.

Kako je u konkretnom slučaju utvrđeno da su ispunjeni uslovi za legalizaciju bespravno izgrađenog objekta, a samim time i osnov za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu, a u vezi sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja

Taksa na ovo rješenje plaća se u iznosu od 10,00 KM prema tarifnom broju 3. Odluci o općinskim administrativnim taksama broj: 12/01-02-203/09 od 30.06.2009.godine, na račun Općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722131.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU : Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-202/12
Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“ broj 25/03) i člana 25. Statuta općine Banovići („Sl.glasnik općine Banovići“, broj 3/08), člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, donijelo je:

RJEŠENJE

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao parcela broj: 526/24, „119 MUSL.BRD.BRIGADE“ ostalo neplodno zemljište u površini od 344 m², upisana u ZKU.br. 376. K.o. Banovići, s pravom raspolaganja u korist Općine Banovići, utvrđuje se pravo korištenja radi građenja u korist Birparić Bege sina Saliha iz Banovića, kao graditelja dijela bespravno izgrađenog objekta, izgrađenog na tom zemljištu.

2. Birparić Bego sin Saliha dužan je platiti naknadu za zemljište iz tačke 1. ovog rješenja i to:

a) Naknadu po osnovu površine građevinskog zemljišta u iznosu od 4.816,00 KM uplatiti na račun općine Banovići, broj: 1321300296100059: vrsta prihoda: 722431.

b) Naknadu po osnovu prirodnih pogodnosti – rente, i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta stranka će uplatiti u postupku izdavanja odobrenja za gradnju kod nadležne Službe za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove.

3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, po pravosnažnosti istog i izvršenim uplatama iz tač. 2.a) Zemljišnoknjižni ured općinskog suda u Živinicama kao i Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, svako iz svoje nadležnosti izvršit će uknjižbu prava raspolaganja u korist Općine Banovići i pravo korištenja radi građenja u korist Birparić Bege sina Saliha iz Banovića, sa dijelom od 1/1.

Obrazloženje

Birparić Bego sin Saliha iz Banovića, putem Službe za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Banovići, uputio je zahtjev Općinskom vijeću Banovići da se na osnovu člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva ili pravo korištenja radi građenja u njegovu korist, na građevinskom zemljištu u državnoj svojini opisanom u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, na kome je izgradio dio objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U postupku koji je predhodio donošenju ovog rješenja nadležna Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove izvršila je uviđaj na licu mjesta na kome je konstatovano postojanje građevinskog objekta koji je dijelom izgrađen na zemljištu na kome graditelj nema pravo korištenja zemljišta radi građenja.

Dalje u postupku Služba je pribavila stručno mišljenje Službe za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove broj: 05/1-23-1858 /12 od 24.08.2012. godine u kome se navodi da se u prostornom smislu za dio bespravno izgrađenog pomoćnog objekta vlasništvo Birparić Bege može izdati naknadno odobrenje za građenje sa aspekta urbanizma i prostornog planiranja, a u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakonu o uvjetima i postupku legaliziranja bespravno izgrađenih objekata („Sl. novine TK“, broj: 3/06, 5/08 i 10/11), sve prikazano na grafičkom prikazu dostavljenom u prilogu mišljenja.

Po službenoj dužnosti pribavljen je podatak od nadležne Poreske uprave o visini prometne vrijednosti 1m² (14,00 KM po 1m²) zemljišta na navedenom lokalitetu, na osnovu kojeg podatka je obračunata naknada za utvrđenu površinu zemljišta.

Kako je u konkretnom slučaju utvrđeno da su ispunjeni uslovi za legalizaciju bespravno izgrađenog pomoćnog objekta, a samim time i osnov za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu, a u vezi sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja

Taksa na ovo rješenje plaća se u iznosu od 10,00 KM prema tarifnom broju 3. Odluci o općinskim administrativnim taksama broj: 12/01-02-203/09 od 30.06.2009.godine, na račun Općine Banovići broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722131.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU : Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzli u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-203/12
Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 54. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj 25/03), člana 25. Statuta općine Banovići („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća („Sl. glasnik općine Banovići“, broj 7/06), a u vezi zahtjeva za izdavanje saglasnosti za prodaju nedovršenog stambenog objekta Turić Senada od 16.02.2012.godine, Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, donosi:

RJEŠENJE

Daje se saglasnost Turić Senadu iz Banovića, Ul.MBBR br:53, da može otuđiti nedovršeni stambeni objekat zajedno sa zemljištem pod objektom i koje služi za redovnu upotrebu objekta, koji se nalazi na građevinskom zemljištu označenom kao parcela broj: 2033/35 „Brezici“ neplodno gradilište zemljište u površini od 527 m2 upisana u K.o. Grivice.

Obrazloženje

Turić Senad iz Banovića, Ul. 119 MBBR, broj: 53, podnio je zahtjev za izdavanje saglasnosti za prodaju nedovršenog stambenog objekta koji se gradi na građevinskom zemljištu poblizhe opisanom u dispozitivu ovog rješenja.

U zahtjevu navodi da nije u mogućnosti nastaviti gradnju objekta iz razloga što se njegova finansijska situacija pogoršala.

Uviđajem na licu mjesta dana 14.08.2012. godine utvrđeno je da korisnik na navedenom građevinskom zemljištu posjeduje građevinski objekat koji je prema vanjskim dimenzijama izgrađen do faze odobrenja za upotrebu objekta.

Članom 54.stav 2. i 3. Zakona o građevinskom zemljištu (Službene novine F BiH, broj: 25/03) propisano je slijedeće:

„Nedovršenom zgradom ,u smislu ovog zakona, smatra se zgrada na kojoj je završena prva faza horizontalnog zatvaranja prostora do faze odobrenja za upotrebu prema odredbama Zakona o prostornom uređenju“.

Stavom 3. istog člana propisano je slijedeće:

„Nedovršena zgrada može se uz saglasnost općinskog vijeća otuđiti ako je nosilac ostvarenog prvenstvenog prava korištenja zemljišta radi građenja, odnosno prava korištenja zemljišta radi građenja bio spriječen opravdanim razlozima da nastavi građenje(teška i trajna bolest, smrt člana porodice, smanjenje broja članova porodice, razvoda braka, preseljenje u drugo mjesto i sl.)“.

Obzirom da su ispunjeni svi uslovi iz gore navednog materijalnog propisa, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje nema karakter upravnog akta i protiv njega se ne može izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Ovo rješenje stupa na snagu danom objavljivanja u „Sl. glasniku općine Banovići“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-204/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), člana 25. Statuta Općine Banovići (Sl.glasnik općine Banovići, broj:3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik općine Banovići, broj:7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, d o n o s i:

RJEŠENJE

o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-157/12

1. Rješenje ovog organa 10/01-02-157/12 od 03.07.2012 god. mijenja se dopunjava u dispozitivu tačka. 2a. i 2b:

2a. naknada po osnovu površine građevinskog zemljišta ukupno iznosi 3.621,52 KM , s tim što je korisnik uplatio iznos od 1.623,60 KM , po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti razliku od 1.997,92 KM na račun Općine Banovići, broj:1321300296100059, vrsta prihoda 722431.

2b. naknada po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture – rente u iznosu od 4.498,48 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti navedeni iznos na račun Općine Banovići, broj:1321300296100059, vrsta prihoda 722435.

2. Zadnji stav u tački 2. se briše u potpunosti.

3. Ovo rješenje je sastavni dio rješenja koje se dopunjuje: 10/01-02-157/12 od 03.07.2012.godine.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog vijeća Banovići broj:10/01-02-157/12 od 03.07.2012.godine dodijeljeno je građevinsko zemljište Dostović Admir iz Banovića – Pribitkovići u površini od 402 m² K.O. Grivice. U navedenom rješenju u tački 2. naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište pogrešno je upisana visina naknade za dodijeljeno zemljište, tako da je umjesto ponuđene i prihvaćene naknade koja iznosi ukupno 8.120,00 KM, upisana početna visina naknade po konkursu koja je iznosila ukupno 8.118,00 KM. Pored toga u rješenju je izostavljeno navesti da je korisnik građevinskog zemljišta uplatio 20% od početne naknade za iznos kaucije, a koji iznos se uračunava u cijenu za dodijeljeno građevinsko zemljište.

Obzirom da je rješenjem o dopuni rješenja u tačkama 2a i 2b dopunjena sa brojem računa općine i vrstama prihoda, to je zadnji stav člana 2. brisan.

Ovim rješenjem otklonjeni su nedostaci i izvršena izmjena i dopuna osnovnog rješenja, pa je u skladu sa članom 214. Zakona o upravnom postupku odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja koje je sastavni dio rješenja broj: 10/01-02-157/12 od 03.07.2012. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba , ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzlu u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-205/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), člana 25. Statuta Općine Banovići (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, d o n o s i:

RJEŠENJE

o izmjeni i dopuni rješenja broj: 10/01-02-158/12

1. Rješenje ovog organa 10/01-02-158/12 od 03.07.2012 god. mijenja se dopunjava u dispozitivu tačka. 2a. i 2b:

2a. naknada po osnovu površine građevinskog zemljišta ukupno iznosi 4.184,70 KM, s tim što je korisnik uplatio iznos od 1.735,20 KM, po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti razliku od 2.449,50 KM na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431.

2b. naknada po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture – rente u iznosu od 4.515,30 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti navedeni iznos na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435.

2. Zadnji stav u tački 2. se briše u potpunosti.

3. Ovo rješenje je sastavni dio rješenja koje se dopunjuje: 10/01-02-158/12 od 03.07.2012. godine.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog vijeća Banovići broj: 10/01-02-158/12 od 03.07.2012. godine dodijeljeno je građevinsko zemljište Husić Rasimu iz Banovića – Banovići Selo u površini od 464 m² K.O. Grivice. U navedenom rješenju u tački 2. naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište pogrešno je upisana visina naknade za dodijeljeno zemljište, tako da je umjesto ponuđene i prihvaćene naknade koja ukupno iznosi 8.700,00 KM, upisana početna visina naknade po konkursu koja je iznosila 8.676,00 KM. Pored toga u rješenju je izostavljeno navesti da je korisnik građevinskog zemljišta uplatio 20% od početne naknade za iznos kaucije, a koji iznos se uračunava u cijenu za dodijeljeno građevinsko zemljište.

Obzirom da je rješenjem o dopuni rješenja u tačkama 2a i 2b dopunjena sa brojem računa općine i vrstama prihoda, to je zadnji stav člana 2. brisan.

Ovim rješenjem otklonjeni su nedostaci i izvršena izmjena i dopuna osnovnog rješenja, pa je u skladu sa članom 214. Zakona o upravnom postupku odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja koje je sastavni dio rješenja broj: 10/01-02-158/12 od 03.07.2012. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzlu u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 10/01-02-206/12

Datum: 04.09.2011. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), člana 25. Statuta Općine Banovići (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, d o n o s i:

RJEŠENJE

o izmjeni i dopuni rješenja broj: 10/01-02-154/12

1. Rješenje ovog organa 10/01-02-154/12 od 03.07.2012 god. mijenja se i dopunjava u dispozitivu tačka. 2a. i 2b:

2a. naknada po osnovu površine građevinskog zemljišta ukupno iznosi 4.448,15 KM, stim što je korisnik uplatio iznos od 1.789,20 KM, po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti razliku od 2.658,95 KM na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431.

2b. naknada po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture – rente u iznosu od 4.501,85 KM za objekat korisne građevinske površine 150 m², te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti navedeni iznos na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435.

2. Zadnji stav u tački 2. se briše u potpunosti.

3. Ovo rješenje je sastavni dio rješenja koje se dopunjuje: 10/01-02-154/12 od 03.07.2012. godine.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog vijeća Banovići broj: 10/01-02-154/12 od 03.07.2012. godine dodijeljeno je građevinsko zemljište Musić Mehmedu iz Banovića – Pribitkovići u površini od 494 m² K.O. Grivice. U navedenom rješenju u tački 2. naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište pogrešno je upisana visina naknade za dodijeljeno zemljište, tako da je umjesto ponuđene i prihvaćene naknade koja ukupno iznosi 8.950,00 KM, upisana početna visina naknade po konkursu koja je iznosila ukupno 8.946,00 KM. Pored toga u rješenju je izostavljeno navesti da je korisnik građevinskog zemljišta uplatio 20% od početne naknade za iznos kaucije, a koji iznos se uračunava u cijenu za dodijeljeno građevinsko zemljište.

Obzirom da je rješenjem o dopuni rješenja u tačkama 2a i 2b dopunjena sa brojem računa općine i vrstama prihoda, to je zadnji stav člana 2. brisan.

Ovim rješenjem otklonjeni su nedostaci i izvršena izmjena i dopuna osnovnog rješenja, pa je u skladu sa članom 214. Zakona o upravnom postupku odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja koje je sastavni dio rješenja broj: 10/01-02-154/12 od 03.07.2012. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzlu u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 10/01-02-207/12

Datum: 04.09.2011. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), člana 25. Statuta Općine Banovići (Sl.glasnik općine Banovići, broj:3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik općine Banovići, broj:7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012.godine, d o n o s i:

RJEŠENJE

o izmjeni i dopuni rješenja broj:10/01-02-153/12

1. Rješenje ovog organa 10/01-02-153/12 od 03.07.2012 god. mijenja se i dopunjava u dispozitivu tačka 2a. i 2b:

2a. naknada po osnovu površine građevinskog zemljišta ukupno iznosi 2.843,50 KM, s tim što je korisnik uplatio iznos od 1.092,20 KM, po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti razliku od 1.751,30 KM na račun Općine Banovići, broj:1321300296100059, vrsta prihoda 722431.

2b. naknada po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture – rente u iznosu od 2.656,50 KM za objekat korisne građevinske površine 110 m², te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti navedeni iznos na račun Općine Banovići, broj:1321300296100059, vrsta prihoda 722435.

2. Zadnji stav u tački 2. se briše u potpunosti.

3. Ovo rješenje je sastavni dio rješenja koje se dopunjuje: 10/01-02-153/12 od 03.07.2012.godine.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog vijeća Banovići broj:10/01-02-153/12 od 03.07.2012.godine dodijeljeno je građevinsko zemljište Duraković Šemsudin u Banovića – Oskova u površini od 403 m² K.O. Omazići. U navedenom rješenju u tački 2. naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište pogrešno je upisana visina naknade za dodijeljeno zemljište, tako da je umjesto ponuđene i prihvaćene naknade koja ukupno iznosi 5.500,00 KM, upisana početna visina naknade po konkursu koja je iznosila ukupno 5.461,00 KM. Pored toga u rješenju je izostavljeno navesti da je korisnik građevinskog zemljišta uplatio 20% od početne naknade za iznos kaucije, a koji iznos se uračunava u cijenu za dodijeljeno građevinsko zemljište.

Obzirom da je rješenjem o dopuni rješenja u tačkama 2a i 2b dopunjena sa brojem računa općine i vrstama prihoda, to je zadnji stav člana 2. brisan.

Ovim rješenjem otklonjeni su nedostaci i izvršena izmjena i dopuna osnovnog rješenja, pa je u skladu sa članom 214. Zakona o upravnom postupku odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja koje je sastavni dio rješenja broj: 10/01-02-153/12 od 03.07.2012. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzlu u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:10/01-02-208/12

Datum: 04.09.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.

Na osnovu člana 214. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, broj 2/98 i 48/99), člana 25. Statuta Općine Banovići (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 3/08) i člana 91. Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl. glasnik općine Banovići, broj: 7/06), Općinsko vijeće Banovići na 46. redovnoj sjednici održanoj dana 04.09.2012. godine, d o n o s i:

RJEŠENJE

o izmjeni i dopuni rješenja broj: 10/01-02-159/12

1. Rješenje ovog organa 10/01-02-159/12 od 03.07.2012 god. mijenja se i dopunjava u dispozitivu tačka. 2a. i 2b:

2a. naknada po osnovu površine građevinskog zemljišta ukupno iznosi 2.902,65 KM, s tim što je korisnik uplatio iznos od 1.106,20 KM, po osnovu „kaucije“, te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti razliku od 1.796,45 KM na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722431.

2b. naknada po osnovu prirodnih pogodnosti koje pruža gradsko građevinsko zemljište i pogodnosti izgrađene komunalne infrastrukture – rente u iznosu od 2.647,35 KM za objekat korisne građevinske površine 110 m², te je nakon pravosnažnosti ovog rješenja dužan platiti navedeni iznos na račun Općine Banovići, broj: 1321300296100059, vrsta prihoda 722435.

2. Zadnji stav u tački 2. se briše u potpunosti.

3. Ovo rješenje je sastavni dio rješenja koje se dopunjuje: 10/01-02-159/12 od 03.07.2012. godine.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog vijeća Banovići broj: 10/01-02-159/12 od 03.07.2012. godine dodijeljeno je građevinsko zemljište Šabanović Nusmiru iz Banovića – Omazići u površini od 413 m² K.O. Omazići. U navedenom rješenju u tački 2. naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište pogrešno je upisana visina naknade za dodijeljeno zemljište, tako da je umjesto ponuđene i prihvaćene naknade koja ukupno iznosi 5.550,00 KM, upisana početna visina naknade po konkursu koja je iznosila ukupno 5.531,00 KM. Pored toga u rješenju je izostavljeno navesti da je korisnik građevinskog zemljišta uplatio 20% od početne naknade za iznos kaucije, a koji iznos se uračunava u cijenu za dodijeljeno građevinsko zemljište.

Obzirom da je rješenjem o dopuni rješenja u tačkama 2a i 2b dopunjena sa brojem računa općine i vrstama prihoda, to je zadnji stav člana 2. brisan.

Ovim rješenjem otklonjeni su nedostaci i izvršena izmjena i dopuna osnovnog rješenja, pa je u skladu sa članom 214. Zakona o upravnom postupku odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja koje je sastavni dio rješenja broj: 10/01-02-159/12 od 03.07.2012. godine.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Tuzlu u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se dostavlja neposredno Sudu u dva primjerka.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA BANOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 10/01-02-209/12

Datum: 04.09.2011. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Nermin Delagić, s.r.